

556
r. 32/15

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJEKI
31-12-2015

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE 1

Nadležni trgovački sud: Rijeka

Poslovni broj spisa: St-213/13

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): ADRIA IMMO d.o.o. u stečaju,
OIB 35856267202, Partizanska 13, 52440 Poreč

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2015. DO
31.12.2015.

S obzirom da je rješenjem o dosudi od 15. lipnja 2015. pravomoćno okončana prodaja imovine u ovrši Ovr-1051/15 iz koje je ostvarena ukupna kupovna u iznosu od 44.249,32 kn dana 02. listopada održana je dioba kupovine te je 12. studenog rješenjem Općinski sud u Puli Stalna služba u Bujama donio rješenje o namirenju troškova ovrhovoditelja – Gorenjska banka, Grad Umag i s obzirom da su troškovi ovrhovoditelja veći nego ukupan iznos kupovine koji je postignut na dražbi za diobu na depozit Trgovačkog suda, a po podnesku stečajnog upravitelja, neće preostati ništa.

Jedina preostala imovina je nekretnina upisana u zemljišne knjige OS Pula k.č.br. 14/1, u naravi vinograd površine 189 m², upisan u zk.ul. 15961 k.o. Pula, čije je ročište za prodaju oglašeno za 09. veljače 2016. po cijeni od 181.000,00 kn.

S obzirom da iznos sada pet puta niži od početne cijene, stečajni je sud obvezao stečajnog upravitelja da osim zakonom obvezanih objava na sudačkoj mreži VTS-a i oglasnim stranicama HGK isti zaključak o prodaji objavi i u Glasu Istre (javno glasilo), što je i učinjeno, te se isti oglas i objavio 13. prosinca 2015. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

PRILIV

Povrat PDV-a	24.091,48
Ukupno	24.091,48

ODLIV

Naknada platnom prometu	18,68
Objava oglasa (Glas Istre)	1.231,20
Ukupno	1.249,88

Saldo žiro računa.....56.474,45 kn

III. PLANIRANE RADNJE

U nadi da će se 09. veljače 2016. prodati jedina preostala nekretnina, pod hipotekom razlučnog vjerovnika RBA banke, odmah bi se pristupilo sastavljanju završnog računa i predložilo održanje završnog ročišta, a sve u cilju zaključenja stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Rijeka, 31.12.2015.

Stečajni upravitelj
Mr. sc. Andrej Sablić, dipl. oecc.

ADRIA IMMO d.o.o.
"u stečaju"
Poreč